



## Communiqué de presse

19 mars 2017

La Fédération valaisanne des associations de résidences secondaires (FVSR2) a tenu samedi 18 mars une réunion publique sous le thème ***l'apport des résidents secondaires à l'économie touristique du Valais*** qui a réuni près de 200 participants. Entre autres un Conseiller aux Etats et un Conseiller National, le président de la Chambre Valaisanne de Tourisme, des présidentes et présidents de communes, des représentants d'autorités communales, le directeur de Valais/Wallis Promotion, des responsables de remontées mécaniques et d'instances touristiques du Haut et Bas Valais, le président romand d'Avenir Suisse, des député(e)s du Grand Conseil, des experts de l'Observatoire du Tourisme, ainsi que de nombreux résidents secondaires valaisans.

Le président a commencé par souligner les buts de la réunion : « *Nous aimerions convaincre les instances valaisannes qu'elles ont un intérêt majeur à travailler en bonne entente avec les résidences secondaires, car chacune d'elle apporte en moyenne 25'000.- de dépenses annuelles à l'économie valaisanne, ce qui représente plus de 2.5 milliards pour les 90'000 résidences secondaires du Valais ! Résidents secondaires qui ont investi plus de 50 milliards au cours des années. Ils sont les meilleurs ambassadeurs de leurs stations, gratuits de surcroît, et peuvent mettre de nombreuses compétences à disposition de leurs communes d'adoption. Ils mettent par ailleurs souvent la main à la pâte comme bénévoles pour diverses manifestations locales. Nous voulons favoriser un dialogue transparent avec les autorités communales et mieux nous intégrer dans le tissu social de la commune d'adoption que nous aimons.* »

Puis trois conférenciers se sont succédés : Monsieur **Philippe Nantermod**, Conseiller national valaisan, a donné son point de vue sur les aspects politiques liés aux résidences secondaires. Après avoir quelque peu provoqué l'assistance en disant que les R2 étaient riches et qu'il fallait qu'ils investissent dans des projets de la commune, il a notamment insisté sur un point : « *Mais quels projets ? Les R2 doivent avoir leur mot à dire, je trouve bien plus intelligent de chercher la collaboration avec les propriétaires de résidences secondaires, comme le préconise Avenir Suisse, il faut convaincre, pas contraindre !* ».

Puis Madame **Karin Perraudin**, Présidente de Valais-Wallis Promotion, nous a parlé de l'importance des résidents secondaires pour le tourisme valaisan. Elle a souligné les avantages des R2 pour le Valais : « *Investissements dans la région, utilisation du bien et des services de la destination, acquisition d'une clientèle fidèle, participation à la vie sociale et économique, nouveaux ambassadeurs de la région, visites de la famille, des amis et des connaissances. Il faut valoriser leurs compétences.* ».



Fédération Valaisanne des Résidences Secondaires

---

Walliser Verband der Zweitwohnungen

Puis Monsieur **Marcel Delasoie**, secrétaire général de l'Union valaisanne des arts et métiers, nous a détaillé le poids économique des résidents secondaires. Il a notamment mis en lumière la diversité de la répartition des R2 : le Valais romand compte 66% de R2, le Haut-Valais 34%. Il a également souligné les coûts supplémentaires engendrés par les R2 (routes, parkings, déneigement, dimensionnement des infrastructures), même si les R2 paient des impôts sur le revenu locatif, la fortune et fonciers. Il a terminé en insistant : « *Il faut une meilleure intégration des propriétaires de R2 aux décisions de la commune, la collaboration est indispensable entre R2 et collectivités locales, leurs destins sont liés.* »

La réunion s'est terminée par un débat animé par Monsieur **Vincent Fragnière**, rédacteur en chef du Nouvelliste. Il fut très vivant et a suscité de nombreuses questions et réactions du nombreux public.

L'impression générale a été de que cette réunion a marqué une amorce à un dialogue entre résidents secondaires et autorités et instances touristiques communales, l'avenir devra montrer des réalisations concrètes. Une réunion que son succès semble appeler une réciproque l'année prochaine !

André Gossauer, président de la FVSR2  
[agossauer@netplus.ch](mailto:agossauer@netplus.ch) 079 403 61 65